

ΒΑΡΝΟΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ
ΕΣΟΔΩΓΕΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
8Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014 - 31/12/2014) Μ.Α.Ε. 70675/01ΝΤ/Β/11/27

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσό κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσό προηγούμενης χρήσεως 2013	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσό κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσό προηγούμενης χρήσεως 2013
Β.ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1 Έξοδα ιδρύσεως και Α' εγκαταστάσεως	3.313,20	3.313,20	1.Μετοχικό κεφάλαιο (41.975 Μετρώγες των 60,00 Ευρώ)	2.518.500,00	2.318.460,00
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	230.421,42	89.544,72	1.Καταβληθέν	0,00	0,00
	233.734,62	92.857,92	2.Οφειλόμενο μετρωτικό κεφάλαιο	2.518.500,00	2.318.460,00
Γ.ΠΛΗΓΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			III. Διαφορές αναπροσαρμογής		
II.Ενεργήτες ακινοποιήσεις	954.263,06	0,00	2. Διαφορές αναπροσαρμογής ακινήτων	0,00	0,00
1 Γηπέδα - Οικόπεδα	1.201.238,75	137.258,06	V.Αποσβέσεις επί ντό		
3 Κτίρια και τεχνικά έργα	25.481,05	7.836,22	Υπόλοιπα ζημιών χρήσεως εις νέον	(195.265,16)	(166.337,79)
4 Μηχανήματα -εργ- εγκαταστάσ. & λοιπός εξοπλισμός	77.191,32	15.381,52	Υπόλοιπα ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(353.917,85)	(187.580,06)
5 Μεταφορικά μέσα	10.630,17	7.107,68		(549.183,01)	(353.917,85)
6 Επάρια και λοιπός εξοπλισμός	2.268.804,35	167.583,48	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Α1+ΑΙΠ+ΑV)	1.969.316,99	1.964.542,15
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρ. Χρημ. Ασφατ.	2.949,66	2.649,66	Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	2.074,00	1.177,00
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.104.170,53	2.107.171,96	Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Σύνολο Παγιο Ενεργητικού (ΠI + ΠII)	35.865,60	922,70			
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	37.766,00	922,70			
I.Αποθεματικά - 2.Πρώιμα έσοδα και ημιτέλη	47.708,27	19.908,81	II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
4.Αναλόδομα έλλοι	1.291,20	554,43	1.Προμηθευτές	305.215,81	302.215,22
II.Χρηστές διάφοροι	33.920,96	23.327,28	5.Υποχρεώσεις από φόρους-έλη	4.592,08	1.841,29
IV. Διαθέσιμα	35.212,16	23.881,71	6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	8.356,35	1.667,98
1.Ταμείο	120.678,43	44.713,22	11.Πιστωτές διάφοροι	39.575,89	0,00
3.Καταθέσεις όψεως	1.805,82	1.070,98	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΠI)	357.740,13	305.724,49
Σύνολο Κυκλόνος Ενεργητικού	0,00	0,00	Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.367.531,48	2.275.102,45	2.Έξοδα χρήσεως διατεταμένα	2.290,27	3.658,81
1 Έξοδα εμμελών χρήσεων	1.805,82	1.070,98	3.Λοιπά μεταβατικοί λογαριασμοί	36.110,09	3.658,81
3 Λοιπά μεταβατικοί λογ/σμοί Ενεργητικού	1.805,82	1.070,98	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	2.367.531,48	2.275.102,45
Σύνολο Μεταβατικών Λογαριασμών Ενεργητικού	3.675,64	2.141,96	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	2.367.531,48	2.275.102,45	Καθαρά αποθέματα (ζημιές) χρήσεως	195.265,16	166.337,79
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΤΑΝ ΜΕΧΡΙ 31/12/2010 ΜΕ ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΕΤΡΑΠΗ ΣΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΝ 01/01/2011 ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ 2190/1920 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014=31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)			Υπόλοιπα ζημιών προηγούμενων χρήσεων	353.917,85	187.580,06
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			1.Μείον Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
I ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ			Ζημιές εις νέο	549.183,01	353.917,85
Κίνδυνος εργασιών (πωλήσεις)	10.544,28	943,80			
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(16.407,41)	(3.070,99)			
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΑΝ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	(5.863,13)	(2.127,19)			
ΠΑΕΟΝ Άλλα έσοδα εμπειροζήτησης	53.839,99	48.570,84			
Μείον: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	136.462,00	211.537,73			
3.Έξοδα λειτουργίας διδασίας	104.028,89	0,00			
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	(192.514,03)	(165.094,08)			
ΠΑΕΟΝ					
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	128,02	663,87			
Μείον: 3.Χρηστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	210,94	1.406,38			
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(Ζημιές) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	(82,92)	(742,51)			
II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	(192.596,95)	(165.836,59)			
ΠΑΕΟΝ: 3 έσοδα -πρώην-χρήσεων	69,12	61,03			
: 4 έσοδα από προβλέψεις πρώην χρήσεων					
Μείον: 1.Εκτακτα και ανόρθινα έξοδα	802,57	0,61			
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.934,76	561,62			
ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΓΤΑ (Ζημιές)					
Μείον:					
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	82.622,76	97.404,18			
Μείον οι αποσβέσεις ενσωματωμένων στοιχείων					
στο λειτουργικό κόστος	82.622,76	97.404,18			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	(195.265,16)	(166.337,79)			
Ο ΠΡΟΕΒΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ		
	Γλυφάδα, 30 Απριλίου 2015				
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΒΑΝΑΣΙΟΣ			ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ		
ΑΔΤ ΑΖ534516/08			ΑΔΤ ΑΕ 01805006-ΑΡ ΑΔ 0008775		
			EUROACCOUNTING Ε.Π.Ε.		

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Γλυφάδα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΒΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ108747

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 01805006-ΑΡ ΑΔ 0008775
EUROACCOUNTING Ε.Π.Ε.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (Α.80)
 8Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 70675/01ΝΤ/Β/11/27

ΧΡΕΩΣΗ	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	ΠΙΣΤΩΣΗ	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
1.Αποθέματα έναρξης χρήσης					
25.Αναλώσιμα υλικά	922,70	3993,69	1.Πωλήσεις		
2.Αγορές χρήσης	35865,50		71.Πωλήσεις προιοντων	10544,28	943,80
21.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	17385,11				
25.Αναλώσιμα υλικά					
3.ΜΕΙΟΝ:Αποθέματα τέλους χρήσης					
21.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	-35865,50				
25.Αναλώσιμα υλικά	-1900,40	-922,70			
4.Οργανικά έξοδα			2. Λοιπά οργανικά έσοδα		
60 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	247,56	2035,23	25.233,41	10.125,73	1.469,90
61 Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	572,20	22.380,99	42.162,24	43.230,94
64.02 Εξοδα προβολής και διαφήμισης	0,00	40,00	28.275,24	128,02	663,87
64.05 Συνδρομές - εισφορές	520,00	520,00	18.437,91	1.552,02	3.870,00
64.06 Λοιπές επιχορηγήσεις	0,00	30,00	19.806,00		
64.07 Εντυπα και γραφική ύλη	167,28	256,91			
64.08 Λοιπά υλικά άμεσης αναλώσεως	15667,20	9732,02			
64.09 Εξοδα δημοσιεύσεων	344,72	2.642,71			
64.98 Διάφορα έξοδα	4.758,01	3.976,93			
65 Τόκοι και συναφή έξοδα	210,94	1.406,38			
66 Αποσβέσεις παγ. Στοιχ. Ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	82.622,76	97.404,18			
68.Προβλεπείς εκμετάλλευσης ΚΕΡΔΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	0	0			
	897	0			
	<u>257.109,24</u>	<u>216.015,10</u>	ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	192.596,95	165.836,59
				<u>257.109,24</u>	<u>216.015,10</u>

Γλυφάδα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΑΔΤ ΑΖ534516/08

ΝΗΣΤΙΚΑΚΗ ΑΝΝΑ
 ΑΔΤ ΑΕ106747

ΠΑΝΑΠΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΑΔΤ ΑΕ 018050/06- ΑΡ.ΑΔ.0006775
 EUROACCOUNTING Ε.Π.Ε.